

Plán rozvoje obce

Úvod

Pro krátkodobé až střednědobé plánování a řízení obce je sestaven tento plán rozvoje a podrobněji se zabývá konkrétními plánovanými aktivitami na dobu přibližně 5 let. V tomto dokumentu by měli být zaneseny všechny plánované investiční akce a včetně vyčíslení nákladů na akci a dobu realizace.

Plán je vhodné po změně podmínek aktualizovat a uvažovat i o akcích, které jsou potřebné, ale vzhledem k omezenému rozpočtu obce budou realizovány jen v případě získání příspěvku nebo dotace na realizaci. Slouží jako podklad pro finanční řízení obce společně s ročním rozpočtem, zabývá se pouze výdaji investičními. Plán rozvoje obce je finančním zobrazením cílů rozvoje obce na roky 2011 - 2016 a vychází z potřeb obce, které jsou rozděleny do různých oblastí.

OBEC VEJVANOV

Obec Vejvanov spadá do okresu Rokycany a náleží pod Plzeňský kraj. Rozkládá se asi 16 km severně od Rokycan a je složena ze dvou částí. Původní vesnická zástavba je soustředěna kolem podlouhlé návsi s rybníkem, druhá část obce s názvem Pajzov byla původně hornickou osadou.



V obci zůstalo osm roubených usedlostí, které jí dávají osobitou tvář. Jsou zde i další památkové objekty a proto byla v obci vyhlášena památková zóna. Některé z roubených chalup jsou nemovitými kulturními památkami.

Najdete zde 116 domů, z toho 30 rekreačních chalup a 10 chat. V současné době má Vejvanov žije 245 obyvatel – 120 mužů a 125 žen.

Celé území obce leží v povodí řeky Berounky v nadmořské výšce 450 -570 m. n. m. Krajinný ráz se vyznačuje vysokým podílem lesních porostů, část území zasahuje do přírodního parku Radeč.

Celková katastrální plocha obce je 785 ha, z toho orná půda zabírá pouze 32%, lesy rostou asi na jedné polovině katastrálního výměru obce.



Územní plán, infrastruktura a péče o nemovitosti

Veřejné osvětlení

Dlouhodobě dochází k vytváření nového veřejného osvětlení v nepokrytých částech a k obnově a výměně svítidel stávajících. Cílem je osvětlení všech míst, kde se často pohybují obyvatelé obce a zároveň eliminovat nárůst spotřeby energie.

- Plán** – nové osvětlení na Pajzově v části nové domovní výstavby - 350 tisíc
- postupná výměna svítidel veřejného osvětlení za energeticky šetrnější
 - rozšíření veřejného osvětlení nad p. Pacákem směrem k lesu - 80 tisíc
 - nový sloup veřejného osvětlení u fotbalového hřiště - 80 tisíc

Místní komunikace

Na úřadě je k dispozici vypracovaný pasport místních komunikací obce Vejvanov, celého katastrálního území včetně map, popisu stavu komunikací a fotodokumentace.

- Plán** – rekonstrukce chodníků na návsi ve Vejvanově (od mlékárny kolem rybníku směrem k hospodě) - 240 tisíc
- výstavba nových komunikací na Pajzově v místech plánované výstavby - 120 tisíc
 - oprava komunikace v části Vejvanov od p. Pacáka směrem k lesu - 200 tisíc
 - vybudování chodníku od autobusové zastávky Pajzov směrem k Vejvanovu - 820 tisíc



Stavební pozemky

Obec má k dispozici stavební pozemky v části Pajzov.

- Plán** – vypracování projektové dokumentace ke stavebnímu řízení - 100 tisíc
- zasíťování pozemků - 600 tisíc



Hřbitov

Hřbitov a kostel Nejsvětější Trojice se nachází v obci Hlohovice, do jehož obvodu patří i obec Vejvanov. Plán oprav určuje Římskokatolická farnost Zbiroh. Celková rekonstrukce kostela je rozdělena do etap.

Plán – Rok 2011 - materiální výpomoc formou dodání dřeva - 60 tisíc

- Rok 2012 - finanční příspěvek na opravu kostela
- Rok 2013 - finanční příspěvek nebo materiální výpomoc na opravu kostela 50 tisíc
- Rok 2014 - finanční příspěvek nebo materiální výpomoc na opravu kostela 60 tisíc
- Rok 2015 - finanční příspěvek nebo materiální výpomoc na opravu kostela 50 tisíc

Bezpečné prostředí

Plán – nákup radarů v rámci snížení rychlosti v místec, kde řidiči nedodržují povolenou rychlost v obci 200 tis.

Péče o vzhled obce, drobné památky, ekologie

Standardem jsou lavičky a upravené cestičky, starání se o vzhled a stav památek a soustavné udržování veřejné zeleně.

Plán – úprava zeleně v okolí komunikace směr Biskoupky - 50 tisíc

- zpevnění cest v lese v rámci turistické trasy pro možnost projetí s dětským kočárkem, především v okrajových částech obce - 100 tisíc
- úprava prostranství „bývalé čekárny na Mašiňáku“, zabudování lavičky k odpočinku občanů - 50 tisíc
- výstavba oploceného místa na kontejnery na tříděný odpad v obci Vejvanov - 200 tisíc
- údržba stávající zeleně (např. Stoletá lípa) v obci - 50 tisíc
- výsadba dubové aleje od kravína k Průseku v návaznosti na ÚSES - 100 tisíc
- úprava dalších parků a veřejných prostranství v katastrálním území Vejvanova - 100 tisíc
- oprava fasády Kapličky na návsi, oprava střechy - 30 tisíc
- oprava pomníku utonulých horníků mezi Vejvanovem a Chomlí - 30 tisíc



Sport, kultura a mládež

Plán – výstavba dětského hřiště na Pajzově - 150 tisíc

- oprava stávajícího dětského hřiště ve Vejvanově - 20 tisíc
- úprava fotbalového hřiště, nákup branek - 25 tisíc
- výstavba mobilní síťové stěny u nohejbalového hřiště ve Vejvanově - 50 tisíc

Lesy

Plán – zpevnění lesní cesty v úseku Sněžná jáma – Kuládova vyhlídka - 100 tisíc

Přístup k informacím

Místní rozhlas – vybudování bezdrátového rozhlasu - 100 tisíc

Bezdrátový internet pro občany s využitím stávajícího dálkového optického kabele - 200 tisíc

Knihovna – obnova PC pro přístup k veřejnému internetu - 20 tisíc

Vodovod

Vodovod spravuje Vodohospodářské sdružení obcí Vejvanov – Chomle

V obcích dochází k častým poruchám stávajícího vodovodního řadu a nedostatku vody, zvláště v letních měsících. V roce 2009 začala 1. etapa výměny vodovodního řadu. V roce 2010 byla zpracována projektová dokumentace 2. etapy výměny vodovodního řadu

Plán – 2011 – Výměna hlavního stávajícího řadu v délce 440 m od prameniště k hlavní silnici

- zpracování a příprava projektové dokumentace - 60 tisíc (12000 tis.)
- úprava zařízení vodojemu (instalace plováku) - 10 tisíc
- 2012 – 2. etapa výměny vodovodního řadu od části obce Pajzov směrem k Vejvanovu k mlékárně - 4 miliony
- vybudování tlakové čerpací stanice v části Pajzov v prostoru určením k nové výstavbě - 500 tisíc
- 2013 – lokalizace nových zdrojů pitné vody - 300 tisíc
- 2014 – realizace úpravny pitné vody z důvodu vyšších hodnot niklu - 1 milion